

## KARTA LOKALU L3.2



# Estilo

apartamenty

## POWIERZCHNIE

### PIĘTRO

|       |                  |                     |
|-------|------------------|---------------------|
| 3.2/1 | WIATROŁAP        | 6,56m <sup>2</sup>  |
| 3.2/2 | KOMUNIKACJA      | 2,47m <sup>2</sup>  |
| 3.2/3 | POKÓJ            | 9,47m <sup>2</sup>  |
| 3.2/4 | ŁAZIENKA         | 4,77m <sup>2</sup>  |
| 3.2/5 | POM. GOSPODARCZE | 2,32m <sup>2</sup>  |
| 3.2/6 | KUCHNIA + SALON  | 30,63m <sup>2</sup> |
| 3.2/7 | POKÓJ            | 10,13m <sup>2</sup> |

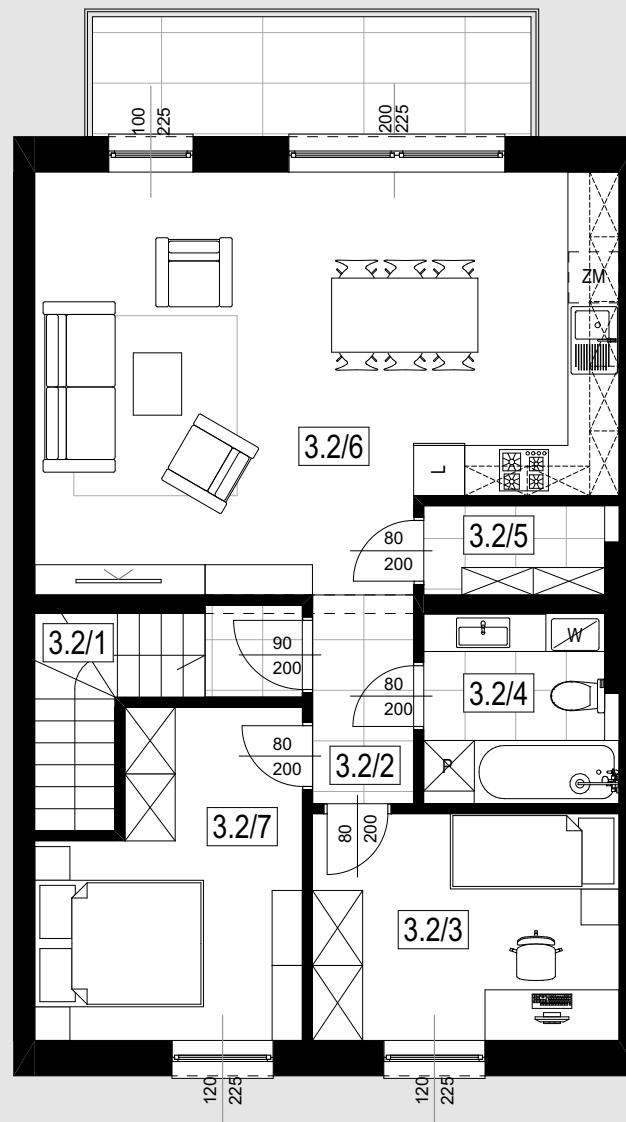
RAZEM 66,64m<sup>2</sup>

pow. użytk.

Biuro sprzedaży:  
Next Estate Spółka z o.o.  
ul. Sienkiewicza 29 / 59-230 Prochowice

tel: +48 662 958 553

1 / Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.  
2 / Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U z 2012r. poz. 462 ze zm.). zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836 1997. Tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie ucząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (rury kanały, ścianki działowe).  
3 / Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.



3m

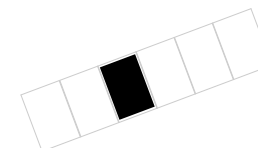
# LOKAL MIESZKALNY L3.2

III  
budynek

piętro  
kondygnacja

3  
liczba pokoi

66.64m<sup>2</sup>  
powierzchnia  
lokalu



lokalizacja lokalu w obrębie osiedla: